

**ТОВАРИСТВО З ОБМЕЖЕНОЮ ВІДПОВІДАЛЬНІСТЮ
«АЛЬЯНС-БЕЗПЕКА»**

Договір №
на технічне обслуговування охоронних систем
м. Київ "___" _____ 20__ року

Товариство з обмеженою відповідальністю «АЛЬЯНС-БЕЗПЕКА», іменоване надалі «**ВИКОНАВЕЦЬ**», в особі директора **Савчука Сергія Івановича**, що діє на підставі Статуту, і має статус платника податку на прибуток на загальних підставах, з однієї сторони, і, «**ЗАМОВНИК**» - в особі директора _____, що діє на підставі Статуту, з другої сторони, разом надалі - Сторони, уклали цей Договір про наступне:

1. Предмет договору

1.1. ЗАМОВНИК доручає, а ВИКОНАВЕЦЬ бере на себе технічне обслуговування та поточний ремонт обладнання систем відео нагляду, охоронно-тривожної сигналізації та контролю доступу (далі Охоронних систем), які встановлено на об'єкті, який розташований за адресою: м. Київ вул. Лугова,9С, відповідно до переліку, наведеному в Додатку № 1, що є невід'ємною частиною договору із зазначенням обладнання.

1.2. До обслуговування приймається обладнання, що знаходиться в експлуатації у ЗАМОВНИКА. Стан обладнання визначається представниками ВИКОНАВЦЯ у присутності представника ЗАМОВНИКА. Все обладнання передається на обслуговування в технічно справному стані.

2. Права та зобов'язання сторін

2.1 ВИКОНАВЕЦЬ має право:

2.1.1. Вимагати від ЗАМОВНИКА надання умов для проведення технічного обслуговування та ремонту обладнання за місцем його знаходження.

2.1.2. Вимагати від ЗАМОВНИКА повного доступу до систем відео нагляду, охоронно-тривожної сигналізації та контролю доступу, а також повного доступу до усіх приміщень за місцем знаходження систем, що обслуговуються, для технічного обслуговування та поточного ремонту Охоронних систем.

2.1.3. Кожного разу перед проведенням робіт по обслуговуванню обладнання Виконавець в присутності відповідального за обслуговування від Замовника, перевіряє наявність і працездатність обладнання згідно переліку, що зазначений у Додатку №1.

2.2. ЗАМОВНИК має право:

2.2.1. Викликати техніка ВИКОНАВЦЯ у всіх випадках зупинки обладнання через несправність - у визначені даним договором терміни.

2.3. ВИКОНАВЕЦЬ бере на себе зобов'язання:

2.3.1. Здійснювати технічне обслуговування та ремонт обладнання, згідно переліку виконуваних робіт з періодичністю, вказаною в Додатку № 2, що є невід'ємною частиною договору.

2.3.2 Ремонт засобів, що не потребує складного обладнання, здійснювати на підприємстві.

2.3.3. Дрібний ремонт, який не потребує заміни обладнання, здійснювати на протязі двох робочих днів.

2.3.4. Ремонт із заміною обладнання чи модернізацією Охоронних систем, здійснюється на основі складеного ВИКОНАВЦЕМ та затвердженого ЗАМОВНИКОМ дефектного акту (Додаток № 5). Після здійснення робіт, передбачених дефектним актом, ЗАМОВНИК приймає виконану роботу на протязі одного робочого дня після закінчення робіт та підписує акт прийому-передачі виконаних робіт. Оплата здійснюється на протязі одного робочого дня після підписання акту прийому-передачі робіт.

2.4. ЗАМОВНИК бере на себе зобов'язання:

2.4.1. Виділити для зв'язку з ВИКОНАВЦЕМ і для оформлення необхідної документації відповідальну особу за місцем знаходження обладнання, що обслуговується.

2.4.2. Узгоджувати з ВИКОНАВЦЕМ заходи щодо змін у складі Охоронних систем та їх модернізації.

2.4.3. Дотримуватись правил експлуатації, запропонованих заводом-виробником обладнання та ВИКОНАВЦЕМ.

2.4.4. Виконувати всі вказівки техніка ВИКОНАВЦЯ з питань правильної експлуатації та збереження обладнання.

2.4.5. Виконувати рекомендації передбачені актом обстеження Охоронних систем (Додаток № 4).

2.4.6. Своєчасно оплачувати послуги ВИКОНАВЦЯ.

У разі виникнення екстремальних та непередбачених ситуацій узгоджувати план дій з ВИКОНАВЦЕМ щодо їх усунення.

2.4.8. Замовник бере на себе зобов'язання не допускати сторонніх осіб до обладнання, що обслуговується. Замовник також зобов'язується не допускати до обладнання працівників із свого персоналу
Виконавець _____ Замовник _____

установи, де проводиться обслуговування.

3. Порядок розрахунків

3.1. Вартість виконуваних робіт при проведенні технічного обслуговування обладнання Охоронних систем встановлюється Сторонами в Додатку № 3, який є невід'ємною частиною даного Договору. Розрахунки за цим Договором здійснюються в національній валюті України (гривні) в безготівковій формі шляхом перерахування Замовником грошових коштів на розрахунковий рахунок Виконавця на підставі наданих Виконавцем для оплати рахунків.

3.2. Оплата за цим Договором здійснюється "Замовником" щомісячно до 25-го числа місяця в якому надавалися послуги, шляхом перерахування "Замовником" грошових коштів у сумі місячної вартості послуг на рахунок Виконавця.

3.3. У випадку ненадходження оплати у встановлений п.3.2 цього Договору строк "Виконавець" направляє Замовнику письмове повідомлення з вимогою оплатити заборгованість протягом 10 днів з моменту отримання письмового повідомлення та попередженням про припинення надання послуг у випадку нездійснення оплати в зазначений строк. Повідомлення надсилається Замовникові рекомендованим листом з повідомленням про вручення і вважається одержаним у день доставки рекомендованого листа, що підтверджується відповідним повідомленням про вручення поштового відправлення одержувачеві, що підписується уповноваженим представником сторони-одержувача.

При несплаті заборгованості "Замовником" протягом 10 днів з моменту отримання письмового повідомлення, "Виконавець" має право в односторонньому порядку припинити надання послуг "Замовнику" після закінчення строку на оплату заборгованості та розірвати Договір з обов'язковим письмовим повідомленням про це Замовника.

3.4. В разі зміни норм законодавства, які безпосередньо впливають на вартість послуг, що надаються "Виконавцем" за цим Договором. «Виконавець» письмово повідомляє «Замовника» про зміну вартості послуг (тарифів) за 30-ть (тридцять) календарних днів до введення в дію нової вартості послуг (зміни тарифів), надаючи відповідні письмові обґрунтування зміни ціни (тарифів), та погоджує з ним відповідні зміни до Договору. Повідомлення надсилається Замовникові рекомендованим листом з повідомленням про вручення і вважається одержаним у день доставки рекомендованого листа, що підтверджується відповідним повідомленням про вручення поштового відправлення одержувачеві, що підписується уповноваженим представником сторони-одержувача.

3.5. До закінчення поточного місяця "Виконавець" надає "Замовнику" два примірники Акта приймання наданих послуг, який останній зобов'язаний протягом п'яти перших робочих днів наступного місяця підписати і один примірник підписаного Акта повернути Виконавцю. У випадку наявності у "Замовника" заперечень щодо обсягу послуг, наданих Виконавцем у звітному місяці, "Замовник" зобов'язаний в той же строк у письмовій формі, надати "Виконавцю" свої обґрунтовані заперечення.

3.6. За умови неповернення "Замовником" підписаного Акта приймання наданих послуг чи ненадання обґрунтованих заперечень щодо обсягу послуг, наданих Виконавцем у звітному місяці, в строк, визначений п.3.5 даного Договору, вважається, що послуги у такому місяці надані "Виконавцем" в повному обсязі і прийняті "Замовником" без зауважень, а Акт приймання наданих послуг таким, що підписаний сторонами.

4. Відповідальність сторін

4.1. За невиконання чи неналежне виконання зобов'язань по даному Договору ВИКОНАВЕЦЬ і ЗАМОВНИК несуть відповідальність у відповідності з діючим законодавством.

4.2. У випадку невиконання умов Договору винна сторона сплачує іншій штраф у розмірі 0,5% суми, затвердженої в Додатку № 3 за кожен день затримки, але не більше подвійної облікової ставки Національного банку України.

4.3. ВИКОНАВЕЦЬ не несе відповідальності за вихід з ладу обладнання при невиконанні умов, викладених в п. 2.4.3, п. 2.4.4.

4.4. Якщо при проведенні ВИКОНАВЦЕМ робіт по обслуговуванню Охоронних систем виходить з ладу обладнання по його вині — ВИКОНАВЕЦЬ несе за це відповідальність.

4.5. Якщо при проведенні ВИКОНАВЦЕМ робіт по обслуговуванню Охоронних систем виходить з ладу обладнання не по його вині - ВИКОНАВЕЦЬ не несе за це відповідальність. ВИКОНАВЕЦЬ не несе відповідальності за колишні існуючі недоліки в Охоронних системах, що були допущені при їх створенні.

4.6. У випадку проведення ремонтних робіт ВИКОНАВЕЦЬ виставляє рахунок і акт на виконані ремонтні роботи. Виконавець гарантує безперебійну роботу обладнання, що обслуговується, на протязі шести місяців після виконання ремонту. Безоплатному ремонту підлягає обладнання, яке встановлено ВИКОНАВЦЕМ та перебуває на гарантії при дотриманні усіх вимог щодо експлуатації обладнання.

4.7. Після проведення робіт по технічному обслуговуванню представник Замовника особисто приймає роботи по обслуговуванню та перевіряє наявність обладнання згідно додатку № 1 до договору. Після приймання робіт представник Замовника розписується в журналі проведення робіт по обслуговуванню. В

Виконавець _____

Замовник _____

журналі зазначається перелік виконаних робіт згідно Додатку № 1, що є невід'ємною частиною даного договору та зазначається наявність обладнання згідно переліку і його робочий стан.

5. Форс-мажор

5.1. Сторони звільняються від відповідальності за часткове або повне невиконання будь-якого з положень цієї угоди, якщо невиконання стало наслідком причин, що знаходяться поза сферою контролю невиконувальної сторони. Такі причини включають стихійне лихо, екстремальні погоди і умови, пожежі, війни, страйки, військові дії, громадські безпорядки тощо (далі - форс-мажор), але не обмежуються ними. Період звільнення від відповідальності починається з часу оголошення невиконувальною стороною форс-мажору і закінчується (чи закінчився б), якщо невиконувальна сторона вжила б заходів, яких вона і справді могла б вжити, для виходу із форс-мажору. Форс-мажор автоматично продовжує строк виконання зобов'язань на весь період його дії та ліквідації наслідків. Термін виконання зобов'язань відсувається на весь період дії форс-мажорних обставин та ліквідації наслідків. Про настання форс-мажорних обставин сторони мають інформувати одна одну невідкладно. Якщо ці обставини триватимуть більше ніж 6 місяців, то кожна із сторін матиме право відмовитись від подальшого виконання зобов'язань за цим договором і в такому разі жодна із сторін не матиме права на відшкодування іншою стороною можливих збитків.

6. Порядок змін та розірвання договору

6.1. Сторона, яка вважає за потрібне змінити чи розірвати договір, за 30 днів надсилає пропозиції щодо цього другій стороні.

7. Порядок розгляду спорів

7.1. Спори, які виникають протягом дії договору, вирішуються шляхом переговорів, а у разі недосягнення згоди - в господарському суді.

8. Строк дії договору

8.1 Договір набуває чинності з дня його підписання двома сторонами і діє до _____.

8.2 Договір діє на протязі терміну укладення двома сторонами. Договір вважається продовженим на наступний строк, якщо жодна із сторін не заявила про розірвання договору в місячний термін до закінчення дії укладеного договору, обов'язково в письмовій формі. Строк дії продовженого договору - 1 рік, кількість разів продовження не обмежена.

9. Інші умови

9.1 Цей договір складено у двох примірниках, які мають однакову юридичну силу, по одному для кожної із сторін.

9.2 Надання ЗАМОВНИКУ інших послуг, не передбачених умовами цього договору, оформляється додатковими угодами.

9.3 Взаємовідносини сторін, не врегульовані цим договором, регулюються чинним законодавством України.

10. Місцезнаходження, банківські реквізити, ідентифікаційні коди сторін

«ВИКОНАВЕЦЬ»

«ЗАМОВНИК»

ТОВ «ОК «АЛЬЯНС-БЕЗПЕКА»

Юридична адреса:

04074, м. Київ, вул.Автозаводська,2

р/р 26008404781700 у ПАТ "УкрСиббанк" у м. Харків,

МФО 351005

Код за ЄДРПОУ 38348416

Тел.: (067) 440-90-07, (063) 787-08-78

e-mail: alliancesafetyltd@gmail.com

Директор:

_____ /Савчук С.І./

м.п.

Директор:

_____ / _____ /

м.п.

Виконавець _____

Замовник _____

ДОДАТОК № 1
до договору №.

Вартість виконуваних робіт при проведенні технічного обслуговування обладнання
Охоронних систем, встановлених за адресою м. Київ,

| № п/п | Види робіт | Вартість , без ПДВ грн. |
|----------|------------------------------------|-------------------------------|
| 1. | Технічне обслуговування обладнання | |

Всього без ПДВ:
ПДВ (20%):
Всього з ПДВ:

«ВИКОНАВЕЦЬ»

ТОВ «ОК «АЛЬЯНС-БЕЗПЕКА»

Юридична адреса:

04074, м. Київ, вул.Автозаводська,2
р/р 26008404781700 у ПАТ “УкрСиббанк” у м. Харків,
МФО 351005

Код за ЄДРПОУ 38348416

Тел.: (067) 440-90-07, (063) 787-08-78

e-mail: alliancesafetyltd@gmail.com

Директор:

_____ /Савчук С.І./
м.п.

«ЗАМОВНИК»

Директор:

_____ /
м.п.

Виконавець _____

Замовник _____

..22

м. Київ

АКТ ОБСТЕЖЕННЯ

з метою встановлення переліку приладів та витратних матеріалів для
відновлення працездатності системи

Адреса: м. Київ,

1. Для відновлення працездатності системи потрібно:

Члени комісії:

1. Представник Виконавця:

2. Представник Замовника:

«ВИКОНАВЕЦЬ»
ТОВ «ОК «АЛЬЯНС-БЕЗПЕКА»

«ЗАМОВНИК»

Юридична адреса:
04074, м. Київ, вул.Автозаводська,2
р/р 26008404781700 у ПАТ “УкрСиббанк” у м. Харків,
МФО 351005
Код за ЄДРПОУ 38348416
Тел.: (067) 440-90-07, (063) 787-08-78
e-mail: alliancesafetyltd@gmail.com
Директор:

_____ /Савчук С.І./
м.п.

Директор:

_____ /
м.п.

Виконавець _____

Замовник _____

..22

м. Київ

ДЕФЕКТНИЙ АКТ
на заміну обладнання/поточний ремонт

Охоронних систем, встановлених за адресою м. Київ,

Обсяги виконання робіт:

| № п/п | Найменування | Кількість | Вартість |
|-------|--------------|-----------|----------|
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |
| | | | |

«ВИКОНАВЕЦЬ»
ТОВ «ОК «АЛЬЯНС-БЕЗПЕКА»

«ЗАМОВНИК»

Юридична адреса:
04074, м. Київ, вул.Автозаводська,2
р/р 26008404781700 у ПАТ “УкрСиббанк” у м. Харків,
МФО 351005
Код за ЄДРПОУ 38348416
Тел.: (067) 440-90-07, (063) 787-08-78
e-mail: alliancesafetyltd@gmail.com

Директор:

_____ /Савчук С.І./
м.п.

Директор:

_____ /
м.п.

Виконавець _____

Замовник _____